

建设工程评标报告

标段名称： 燕罗街道A426-0483宗地项目施工总承包工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月28日
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 燕罗街道A426-0483宗地项目施工总承包工程
标段编号： 2305-440306-04-01-965975006001
建设单位： 深圳市宝安安居有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 67139.870421万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：江茂山

江茂山

牛恩林

程德军

成员：赖德建，牛洪林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，10家投标单位的商务标文件初审均合格。

2、清标情况：

计算机自动清标，经复核，10家投标单位的商务标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，10家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

牛洪林

牛洪林

赖德建

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建三局第二建设工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人；）

中国华西企业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人；）

中国建筑第六工程局有限公司//中建六局第四建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人；）

中建四局交通投资建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人；）

组长签名：

评委签名：

江飞山

牛照林

程德军

江苏省华建建设股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人；）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

江飞山

牛照林

程德军

商务标评审汇总表

项目名称：燕罗街道A426-0483宗地项目施工总承包工程

项目编码：2305-440306-04-01-965975006

标段(包)名称：燕罗街道A426-0483宗地项目施工总承包工程

标段(包)编码：2305-440306-04-01-965975006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
2	中国建筑一局(集团)有限公司	合格	无	无	
3	中国建筑第二工程局有限公司	合格	无	无	
4	中国建筑第六工程局有限公司//中建六局第四建设有限公司	合格	无	无	
5	中天建设集团有限公司	合格	无	无	
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
7	中建四局交通投资建设有限公司	合格	无	无	
8	中建科技集团有限公司	合格	无	无	
9	中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司	合格	无	无	
10	江苏省华建建设股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
赖德建	无	
江茂山	无	
牛洪林	无	

江茂山

牛洪林

赖德建