

# 建设工程评标报告

标段名称： 鑫岭楼项目施工总承包工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月15日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：鑫岭楼项目施工总承包工程  
标段编号：2402-440300-04-01-900017006001  
建设单位：深圳市捷利成联合投资有限公司  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：30882.590211万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：邓敏锋

成员：任进伟，曾学华

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，15家投标单位的商务标均合格。

### 2、清标情况：

经计算机自动清标，评标委员会复核，无异常。

### 3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会详细评审，15家投标单位的商务标均合格。

#### 4、评标资料附件：

商务标初步评审汇总表、商务标评审汇总表。

#### 5、问题请示：

无

#### 6、建议及意见：

无

#### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司//中国二十二冶集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

深圳市光明建工第一建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

深圳市工勘建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

组长签名：

评委签名：

深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

豫兴建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标的评审要素及要求，投标单位的报价最接近算术平均数。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：鑫岭楼项目施工总承包工程  
标段(包)名称：鑫岭楼项目施工总承包工程

项目编码：2402-440300-04-01-900017006  
标段(包)编码：2402-440300-04-01-900017006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建科工集团有限公司//中国二十二冶集团有限公司	合格	无	无	
02	中建科技集团有限公司//上海建工(深圳)建设有限公司	合格	无	无	
03	中海建筑有限公司	合格	无	无	
04	广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市东方永恒建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市越升建筑集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
15	豫兴建筑工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
任进伟	无	
邓敏锋	无	
曾学华	无	