

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾1号新建项目B区施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月17日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾1号新建项目B区施工总承包

标段编号：2503-440300-04-01-900010001001

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市综合服务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4350.549403万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：劳瑞坤

成员：杜佳莉，尚智宇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

8家投标单位的投标文件初步评审全部合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

经系统自动清标，专家复核，8家投标单位的投标文件清标评审全部合格。

3、详细评审情况：

8家投标单位的投标文件详细评审全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，优选偏离度小的投标人作为中标候选人）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，优选偏离度小的投标人作为中标候选人）

深圳潮汕建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，优选偏离度小的投标人作为中标候选人）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，优选偏离度小的投标人作为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾1号新建项目B区施工总承包

项目编码：2503-440300-04-01-900010001

标段(包)名称：深圳市深汕特别合作区理想东方深汕湾1号新建项目B区施工总承包

标段(包)编码：2503-440300-04-01-900010001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
2	水发建安工程集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
4	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	无	无	
7	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
劳瑞坤	无	
杜佳莉	无	
尚智宇	无	