

建设工程评标报告

标段名称： 国际红树林中心秘书处用房项目设计采购施工总承包（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月18日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼（709评标室、710评标室、711评标室、712评标室、713评标室、714评标室（卡座）、715评标室、716评标室、717评标室（卡座））

一、评标基本信息

标段名称：国际红树林中心秘书处用房项目设计采购施工总承包（EPC）

标段编号：2501-440300-04-01-132101001001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：3440.351391万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赵玉中

成员：石惠平，赵德辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

8家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

8家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

8家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件要求，推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人）。评标基准价计算方式为：进入评标环节的所有合格投标人，按总价由低到高进行排序，剔除 15% 的最低报价和 15% 的最高报价投标人后，剩余投标人投标报价计算出算数平均值。）

组长签名：

评委签名：

深圳广田集团股份有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件要求，推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人）。评标基准价计算方式为：进入评标环节的所有合格投标人，按总价由低到高进行排序，剔除 15% 的最低报价和 15% 的最高报价投标人后，剩余投标人投标报价计算得出算数平均值。）

中铁北京工程局集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件要求，推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人）。评标基准价计算方式为：进入评标环节的所有合格投标人，按总价由低到高进行排序，剔除 15% 的最低报价和 15% 的最高报价投标人后，剩余投标人投标报价计算得出算数平均值。）

中建三局集团（深圳）有限公司//北京市市政工程设计研究总院有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件要求，推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人）。评标基准价计算方式为：进入评标环节的所有合格投标人，按总价由低到高进行排序，剔除 15% 的最低报价和 15% 的最高报价投标人后，剩余投标人投标报价计算得出算数平均值。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：国际红树林中心秘书处用房项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：2501-440300-04-01-132101001

标段(包)名称：国际红树林中心秘书处用房项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2501-440300-04-01-132101001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
2	中建三局集团（深圳）有限公司//北京市市政工程设计研究总院有限公司	合格	无	无	
3	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
4	中铁北京工程局集团有限公司	合格	无	无	
5	中铁十二局集团有限公司//中国铁路设计集团有限公司	合格	无	无	
6	中铁建设集团有限公司//河南省中工设计研究院集团股份有限公司	合格	无	无	
7	深圳市建工集团西部建设有限公司//中冶南方工程技术有限公司	合格	无	无	
8	深圳广田集团股份有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
赵玉中	无	
石惠平	无	
赵德辉	无	