

建设工程评标报告

标段名称： 南海公园新增税务元素项目二期（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年04月18日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 南海公园新增税务元素项目二期（施工）
标段编号： 2208-440305-04-01-183257003001
建设单位： 深圳市振业（集团）股份有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2119.399864万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:周绍芬

成员: 刘芑, 师风霞

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

15家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格;

2、清标情况:

15家投标单位的商务标投标文件清标均合格;

3、详细评审情况:

经专家复核, 15家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格;

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东中沃建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

深圳市佳泰业建设有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

深圳市绿雅生态发展有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

深圳市花梨园林绿化有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

深圳市蛇口招商港湾工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：
： 优选投标报价最接近平均值的投标单位。）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南海公园新增税务元素项目二期（施工）

项目编码：2208-440305-04-01-183257003

标段(包)名称：南海公园新增税务元素项目二期（施工）

标段(包)编码：2208-440305-04-01-183257003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
03	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
04	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
05	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
07	深圳市德泰建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市方森园林花卉有限公司	合格	无	无	
09	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
11	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	无	无	
12	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳广信建设（集团）有限公司	合格	无	无	
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
周绍芬	无	
刘芑	无	
师凤霞	无	