

建设工程评标报告

标段名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-工业一路项目施工

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月24日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造
整治工程-工业一路项目施工

标段编号：2408-440305-04-01-968009001001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：825.385435万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑 杉

成员：黎维军 陈新农

三、评标过程描述

组长签名：

评委签名：

1、初步评审情况：

20家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

20家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

20家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳市佳泰业建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳市旭源达建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳市瑞耀霖生态科技有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳市花梨园林绿化有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

组长签名：

评委签名：

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳源鸿建安科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造
整治工程-工业一路项目施工
标段(包)名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改
造整治工程-工业一路项目施工

项目编码：2408-440305-04-01-968009001
标段(包)编码：2408-440305-04-01-968009001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	万祥建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
03	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
04	广东中源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳中新鸿建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳富庆生态科技有限公司	合格	无	无	
08	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
09	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市恒利基建设实业有限公司	合格	无	无	
12	深圳市旭源达建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	合格	无	无	
15	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	无	无	
16	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	
20	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
黎维军		无			
郑杉		无			
陈新农		无。			