

建设工程评标报告

标段名称： 中深科技创新产业园项目3#、4#、11#楼二次精装修工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年05月06日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 中深科技创新产业园项目3#、4#、11#楼二次精装修工程
标段编号： 4420012020040200105Y001
建设单位： 深中（广东）高新产业园发展有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 6238.252715万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:梁英

成员: 彭昌发, 武国强

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

深圳市建筑装饰(集团)有限公司修改了安全文明措施费,按照招标文件否决性条款(二)1.2规定作无效标处理,其余14家投标单位文件初步评审全部合格。

2、详细评审情况:

初步评审合格的14家投标单位文件详细评审全部合格。

3、评标资料附件:

无

4、问题请示:

无

组长签名:

评委签名:

5、建议及意见：

无

6、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：最接近基准值的单位，处于推荐范围内）

深圳市中邑建设集团有限公司（推荐理由：最接近基准值的单位，处于推荐范围内）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推荐理由：最接近基准值的单位，处于推荐范围内）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：最接近基准值的单位，处于推荐范围内）

深圳市科源建设集团股份有限公司（推荐理由：最接近基准值的单位，处于推荐范围内）

深圳鸿昊装饰设计工程有限公司（推荐理由：最接近基准值的单位，处于推荐范围内）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：最接近基准值的单位，处于推荐范围内）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：中深科技创新产业园项目3#、4#、11#楼二次精装修工程

项目编码：4420012020040200105Y

标段(包)名称：中深科技创新产业园项目3#、4#、11#楼二次精装修工程

标段(包)编码：4420012020040200105Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	浙江亚厦装饰股份有限公司	合格	符合要求	无
2	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市中邑建设集团有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市博大建设集团有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市科建建设集团有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市鸿宝电建设集团有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳鸿昊装饰设计工程有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
梁英	无	
彭昌发	无	
武国强	无	