

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗安居雅龙阁、珺龙阁项目施工总承包工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年04月01日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称： 龙岗安居雅龙阁、珺龙阁项目施工总承包工程
标段编号： 2501-440300-04-01-900003001001
建设单位： 深圳市龙岗安居有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 97076.107856万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:焦飞

成员:覃革新, 陈晓

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

8家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

8家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

8家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国华西企业有限公司（推荐理由：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司（推荐理由：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

中建科技集团有限公司（推荐理由：商务标评审组计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大

组长签名：

评委签名：

的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：龙岗安居雅龙阁、珺龙阁项目施工总承包工程
标段(包)名称：龙岗安居雅龙阁、珺龙阁项目施工总承包工程

项目编码：2501-440300-04-01-900003001
标段(包)编码：2501-440300-04-01-900003001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
2	中国建筑一局(集团)有限公司	合格	无	无	
3	中国建筑第六工程局有限公司//中建六局第四建设有限公司	合格	无	无	
4	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
5	中庆建设有限责任公司	合格	无	无	
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
7	中建科技集团有限公司	合格	无	无	
8	中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
覃革新	无	
陈晓	无	
焦飞	无	