

建设工程评标报告

标段名称： 深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目（东地块）园林景观工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月08日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目（东地块）
园林景观工程

标段编号：2209-440303-04-01-192135003001

建设单位：深圳市罗湖安居有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：295.297156万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李静

成员：黎维军，雷承俊

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

12家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，12家投标单位的商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

12家投标单位的商务标详细评审均合格，详见商务标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳源鸿建安科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标按投标报价与均价偏离绝对值小推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标按投标报价与均价偏离绝对值小推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市绿雅生态发展有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标按投标报价与均价偏离绝对值小推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标按投标报价与均价偏离绝对值小推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人。）

广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标按投标报价与均价偏离绝对值小推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标按投标报价与均价偏离绝对值小推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目（东地块）园林景观工程

项目编号：2209-440303-04-01-192135003

标段(包)名称：深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目（东地块）园林景观工程

标段(包)编码：2209-440303-04-01-192135003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
03	深圳中绿环境集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
11	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李静	无	
黎维军	无	
雷承俊	无	