

建设工程评标报告

标段名称： 七街坊联建大厦T501-0106地块及地下室施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月08日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：七街坊联建大厦T501-0106地块及地下室施工总承包

标段编号：2503-440300-04-01-900002002001

建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：94494.972804万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑璇英

成员：邓兵，沈昆

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

18家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

豫兴建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

南通五建控股集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

组长签名：

评委签名：

国基建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

中国建筑第二工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

深圳市建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

中交一公局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

中铁建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

中建四局土木工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及结合评审要素，按投标报价从低到高的原则推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：七街坊联建大厦T501-0106地块及地下室施工总承包

项目编码：2503-440300-04-01-900002002

标段(包)名称：七街坊联建大厦T501-0106地块及地下室施工总承包

标段(包)编码：2503-440300-04-01-900002002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中交一公局集团有限公司	合格	无	无	
02	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第七工程局有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第二工程局有限公司	合格	无	无	
05	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
06	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
07	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
08	南通五建控股集团有限公司	合格	无	无	
09	国基建设集团有限公司	合格	无	无	
10	广东强雄建设集团有限公司	合格	无	无	
11	广西建工第一建筑工程集团有限公司	合格	无	无	
12	广西贵港建设集团有限公司	合格	无	无	
13	正岩建设集团有限公司	合格	无	无	
14	浙江中富建筑集团股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳市建设(集团)有限公司	合格	无	无	
17	科兴建工集团有限公司	合格	无	无	
18	豫兴建筑工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
郑璇英	无	
邓兵	无	
沈昆	无	