

建设工程评标报告

标段名称： 万利商务中心项目园林景观施工工程（三资工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年04月17日
评标地点： 宝安分公司场地319评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 万利商务中心项目园林景观施工工程（三资工程）
标段编号： 2503-440300-04-01-800013001001
建设单位： 深圳市怀德房地产开发有限公司
招标方式： 邀请招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2502.357278万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:刘儒

成员：徐素兰，王广陆

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，6家投标单位商务标均合格。

2、清标情况：

经清标，6家投标单位商务标均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，6家投标单位商务标均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市天磊建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据投标报价的合理性，综合择优推荐。）

深圳市万卉园景观工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据投标报价的合理性，综合择优推荐。）

深圳市升源园林生态有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据投标报价的合理性，综合择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：万利商务中心项目园林景观施工工程（三资工程）

项目编码：2503-440300-04-01-800013001

标段(包)名称：万利商务中心项目园林景观施工工程（三资工程）

标段(包)编码：2503-440300-04-01-800013001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
2	广州华苑园林股份有限公司	合格	无	无	
3	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市优高雅建筑装饰有限公司	合格	无	无	
5	深圳市升源园林生态有限公司	合格	无	无	
6	深圳市天磊建设工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
徐素兰		无			
刘儒		无			
王广陆		无			