

# 建设工程评标报告

标段名称： 新桥街道福安路（凤塘大道-塘新路）新建工程（  
施工）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年04月18日  
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 新桥街道福安路（凤塘大道-塘新路）新建工程（施  
工）  
标段编号： 2208-440306-04-01-940501003001  
建设单位： 深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司  
招标方式： 邀请招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 4070.737655万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:蒋劼

成员: 霍林峰, 左航

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

对4家投标单位的投标文件进行初步评审, 均合格。

### 2、清标情况:

对4家投标单位的投标文件由计算机自动清标, 专家复核, 均合格。

### 3、详细评审情况:

对4家投标单位的投标文件进行详细评审, 均合格。

### 4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

## 5、问题请示：

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建三局集团（深圳）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中建四局土木工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

广东建华盛建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：新桥街道福安路（凤塘大道-塘新路）新建工程（施工）

项目编码：2208-440306-04-01-940501003

标段(包)名称：新桥街道福安路（凤塘大道-塘新路）新建工程（施工）

标段(包)编码：2208-440306-04-01-940501003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
2	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
3	广东建华盛建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
霍林峰	无	
左航	无	
蒋劼	无	