

建设工程评标报告

标段名称： 南山区原联合饼干厂城市更新单元项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年04月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 南山区原联合饼干厂城市更新单元项目土石方、基坑支护及桩基础工程

标段编号： 2502-440305-04-01-170491001001

建设单位： 深圳招商蛇口华湾地产开发有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 11610.619947万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:魏鹏

成员: 白丽英, 邓茜

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

8家投标单位的投标文件经初步评审, 均合格

2、清标情况:

8家投标单位的投标文件经清标, 均符合要求

3、详细评审情况:

8家投标单位的投标文件经详细评审, 均合格

4、评标资料附件:

详见评审汇总表

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东潮通建筑总承包工程有限公司（推荐理由：按招标文件相关要求，优质优价原则，投标报价合理的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳市蛇口招商港湾工程有限公司（推荐理由：按招标文件相关要求，优质优价原则，投标报价合理的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

汕头市建安实业（集团）有限公司（推荐理由：按招标文件相关要求，优质优价原则，投标报价合理的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

广州华磊建筑基础工程有限公司（推荐理由：按招标文件相关要求，优质优价原则，投标报价合理的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南山区原联合饼干厂城市更新单元项目土石方、基坑支护及桩基础工程

项目编码：2502-440305-04-01-170491001

标段(包)名称：南山区原联合饼干厂城市更新单元项目土石方、基坑支护及桩基础工程

标段(包)编码：2502-440305-04-01-170491001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建港航局集团有限公司	合格	无	无	
2	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
3	广东潮通建筑总承包工程有限公司	合格	无	无	
4	广州华磊建筑基础工程有限公司	合格	无	无	
5	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	无	无	
6	深圳市华杰建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
白丽英		无			
魏鹏		无			
邓茜		无			