

建设工程评标报告

标段名称： 宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊写字楼及酒店智能化工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年05月14日

评标地点： 宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊写字楼及酒店智能化工程

标段编号：2112-440306-04-01-938776024001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2076.350032万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘向阳

成员：王永立，莫忠伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位提交的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

19家投标单位提交的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

19家投标单位提交的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

城信科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

银江技术股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

深圳市信诺兴技术有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

深圳市金证科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

深圳汇生通科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

深圳市广旗装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

深圳市智宇实业发展有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

深圳鹏网智能股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

中通信息服务有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

宏景科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按照在投标报价合理范围内，由低到高的原则进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊写字楼及酒店智能化工程

项目编码：2112-440306-04-01-938776024

标段(包)名称：宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊写字楼及酒店智能化工程

标段(包)编码：2112-440306-04-01-938776024001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建三局智能技术有限公司	合格	无	无	
02	中通信息服务有限公司	合格	无	无	
03	厦门万安智能有限公司	合格	无	无	
04	城信科技股份有限公司	合格	无	无	
05	宏景科技股份有限公司	合格	无	无	
06	广州市安装集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	无	无	
08	深圳市亚高智能科技有限公司	合格	无	无	
09	深圳市信诺兴技术有限公司	合格	无	无	
10	深圳市容众科技发展有限公司	合格	无	无	
11	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市智宇实业发展有限公司	合格	无	无	
13	深圳市金证科技股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳昌恩智能股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳汇生通科技股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳鹏网智能股份有限公司	合格	无	无	
18	湖南友良电子科技有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	银江技术股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
王永立	无	
莫忠伟	无	
刘向阳	无	