

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-麻磡南路项目施工  
**工程类别：** 施工  
**评标日期：** 2025年05月16日  
**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

**标段名称：** 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-麻磡南路项目施工  
**标段编号：** 2408-440305-04-01-778242001001  
**建设单位：** 深圳市南山区建筑工务署  
**招标方式：** 公开招标  
**招标内容：** 详见招标文件  
**招标控制价：** 774.527579万元  
**评标方法：** 定性评审法  
**资审方式：** 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:邓艳芳

成员:刘瑜,李静

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

18家投标单位商务投标文件,初步评审均合格。

### 2、清标情况:

18家投标单位商务投标文件,经计算机自动清标,评标委员会复核均合格。

### 3、详细评审情况:

18家投标单位商务投标文件,详细评审均合格。

### 4、评标资料附件:

详见商务标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:

## 5、问题请示：

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中众建设（深圳）集团股份有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市真和丽生态环境股份有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市恒利基建设实业有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市华邦建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

组长签名：

评委签名：

深圳市科工建设有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市华杰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市明通建设工程有限公司（推荐理由：根据招标规定，去掉投标人中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标人报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-麻磡南路项目施工

项目编码：2408-440305-04-01-778242001

标段(包)名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-麻磡南路项目施工

标段(包)编码：2408-440305-04-01-778242001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中众建设（深圳）集团股份有限公司	合格	无	无	
02	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
03	广东惠弘建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳富庆生态科技有限公司	合格	无	无	
05	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华杰建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华邦建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市恒利基建设实业有限公司	合格	无	无	
11	深圳市旭源达建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市明通建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	无	无	
17	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
邓艳芳	无	
刘瑜	无	
李静	无	