

建设工程评标报告

标段名称： 前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心T2、T4栋泛光照明工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年05月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心T2、T4栋泛光照明工程

标段编号： 2019-440305-70-03-103679040001

建设单位： 深圳地铁置业集团有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 1965.736850万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:凌丽隼

成员: 吕庆余, 马莉娜

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

19家投标人的商务标文件初审均合格。

2、清标情况:

19家投标人的商务标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

19家投标人的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市文业照明实业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

北京富润成照明系统工程技术有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

深圳市利城建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

深圳市启光科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

深圳市美景照明有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

深圳市大汉照明集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价从低到高进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心
T2、T4栋泛光照明工程

项目编号：2019-440305-70-03-103679040

标段(包)名称：前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽
中心T2、T4栋泛光照明工程

标段(包)编码：2019-440305-70-03-103679040001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
02	中建照明有限公司	合格	无	无	
03	利亚德智慧科技集团有限公司	合格	无	无	
04	北京富润成照明系统工程 有限公司	合格	无	无	
05	浙江中元照明股份有限公司	合格	无	无	
06	浙江瑞林光环境集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中深装建设集团有 限公司	合格	无	无	
09	深圳市全局照明科技有限 公司	合格	无	无	
10	深圳市凯铭智慧建设科技 有限公司	合格	无	无	
11	深圳市利城建设工程有限 公司	合格	无	无	
12	深圳市启光科技有限公司	合格	无	无	
13	深圳市大汉照明集团有限 公司	合格	无	无	
14	深圳市天地照明集团有限 公司	合格	无	无	
15	深圳市文业照明实业有限 公司	合格	无	无	
16	深圳市明之辉智慧科技有 限公司	合格	无	无	
17	深圳市标美照明设计工程 有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市美景照明有限公司	合格	无	无	
19	深圳永恒光智慧科技集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
吕庆余		无			
马莉娜		无			
凌丽隽		无			