

建设工程评标报告

标段名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元小梅沙滨海广场02-10地块园林景观工程

工程类别：施工

评标日期：2025年06月19日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元小梅沙滨海广场02-10地块园林景观工程

标段编号：2019-440308-70-03-103054048001

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4495.785385万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:何仁辉

成员: 孙钧, 廖志勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评审, 16家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况:

经电脑自动清标, 16家投标单位的商务标清标均合格。

3、详细评审情况:

经评审, 16家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市水务岩土工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

苏州园林发展股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

深圳市三绿园林实业有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

中铁十一局集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广州普邦园林股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

深圳园林股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

上海园林（集团）有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选投标报价由低到高的投标人推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元小梅沙滨海广场02-10地块园林景观工程

项目编码：2019-440308-70-03-103054048

标段(包)名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元小梅沙滨海广场02-10地块园林景观工程

标段(包)编码：2019-440308-70-03-103054048001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	中节能铁汉生态环境股份有限公司	合格	无	无	
03	中铁十一局集团有限公司	合格	无	无	
04	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
05	广州普邦园林股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳市三绿园林实业有限公司	合格	无	无	
08	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
09	深圳市方森园林花卉有限公司	合格	无	无	
10	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市楷腾建业有限公司	合格	无	无	
12	深圳市水务岩土工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市绿奥环境建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
16	苏州园林发展股份有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
孙钧	无	
廖志勇	无	
何仁辉	无	