

建设工程评标报告

标段名称：田寮小学田园幼儿园改造工程项目
工程类别：施工
评标日期：2025年07月10日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：田寮小学田园幼儿园改造工程项目

标段编号：2412-440311-04-01-477602001001

建设单位：深圳市光明区教育局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：389.161715万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蒋赞

成员：高志红，赵德辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，17家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，专家复核，17家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经评审，17家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市华侨建筑工程有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市环楷泰建筑工程有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

深圳鸿致建设集团有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

深圳市同为装饰设计工程有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

深圳市中润达建筑工程有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

深圳市致远建投建设有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：依据评审要素以及招标文件的相关要求，优先推荐最接近评审基准价的前50%的有效投标人为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：田寮小学田园幼儿园改造工程项目
标段(包)名称：田寮小学田园幼儿园改造工程项目

项目编码：2412-440311-04-01-477602001
标段(包)编码：2412-440311-04-01-477602001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华侨建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	无	无	
10	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市致远建投建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名			
高志红	无				
蒋赞	无				
赵德辉	无				