

# 建设工程评标报告

标段名称： 华富北片区棚改项目I标段南地块施工总承包工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年07月14日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

## 一、评标基本信息

组长签名：

评委签名：

标段名称：华富北片区棚改项目I标段南地块施工总承包工程  
标段编号：2020-440304-70-03-012578024001  
建设单位：深圳市福田区安居有限公司  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：226174.377599万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：郑 杉

成员：肖英姿 王仪斐

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

18家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

陕西建工集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到

组长签名：

评委签名：

小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。)

中国建筑第六工程局有限公司//中建六局第四建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。)

中国建筑一局（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。)

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。)

中建科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。)

中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。)

中国华西企业有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序

组长签名：

评委签名：

，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。）

中铁建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中按投标报价由低到高在原则推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：华富北片区棚改项目I标段南地块施工总承包工程  
标段(包)名称：华富北片区棚改项目I标段南地块施工总承包工程

项目编码：2020-440304-70-03-012578024  
标段(包)编码：2020-440304-70-03-012578024001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
02	中国一冶集团有限公司	合格	无	无	
03	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑一局(集团)有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑第六工程局有限公司//中建六局第四建设有限公司	合格	无	无	
06	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
07	中天建设集团有限公司	合格	无	无	
08	中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局集团(深圳)有限公司	合格	无	无	
09	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
10	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
12	中建科技集团有限公司	合格	无	无	
13	中铁城建集团有限公司	合格	无	无	
14	中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司	合格	无	无	
15	中铁建设集团有限公司	合格	无	无	
16	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	合格	无	无	
17	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
18	陕西建工集团股份有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)			专家签名	
肖英姿	无				
郑杉	无				
王仪斐	无				