

建设工程评标报告

标段名称： 深汕特别合作区智慧消防（一期）项目工程施工
工程类别： 施工
评标日期： 2025年06月11日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 深汕特别合作区智慧消防（一期）项目工程施工
标段编号： 2405-440399-04-04-195865001001
建设单位： 深圳市深汕特别合作区智慧城市建设管理服务中心
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 423.020783万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:蓝青

成员：谢彬湘，侯长虹

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

11家投标单位提交了投标文件，10家投标单位提交的投标文件初评合格，深圳市恒晟建设科技集团有限公司不合格（该投标人提交的投标报价中擅自修改了招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定 不可竞争的固定单价或合价的，如安全文明施工费、暂列金额、专业工程暂估价、 材料设备暂估价、优质优价奖励费等），深圳市恒晟建设科技集团有限公司根据招标文件规定做无效标处理。

2、清标情况：

11家投标单位提交了投标文件，10家投标单位提交的投标文件清标合格，深圳市恒晟建设科技集团有限公司不合格（该投标人提交的投标报价中擅自修改了招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定 不可竞争的固定单价或合价的，如安全文明施工费、暂列金额、专业工程暂估价、 材料设备暂估价、优质优价奖励费等），深圳市恒晟建设科技集团有限公司根据招标文件规定做无效标处理。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

进入详细评审的10家投标单位提交的投标文件详细评审合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐“偏离度小的投标人”作为中标候选人。）

中通信息服务有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐“偏离度小的投标人”作为中标候选人。）

深圳市庆凯沣科技有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐“偏离度小的投标人”作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市卓信建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐“偏离度小的投标人”作为中标候选人。）

深圳高新区信息网有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐“偏离度小的投标人”作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深汕特别合作区智慧消防（一期）项目工程施工
标段(包)名称：深汕特别合作区智慧消防（一期）项目工程施工

项目编码：2405-440399-04-04-195865001
标段(包)编码：2405-440399-04-04-195865001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中通信息服务有限公司	合格	无	无	
2	深圳市九阳安防智能工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市千里马安防软件工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市庆凯沣科技有限公司	合格	无	无	
6	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市瑞迪兴智能科技有限公司	合格	无	无	
8	深圳市电信工程有限公司	合格	无	无	
9	深圳市诚业通信技术有限公司	合格	无	无	
10	深圳高新区信息网有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
蓝青	无	
谢彬湘	无	
侯长虹	无	