

建设工程评标报告

标段名称： 机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园高低压变配电工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年07月23日
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

一、评标基 本信息

标段名称：机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园高低压变配电工程

标段编号：2020-440306-70-03-017951015001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4585.793834万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:余生平

成员：蒋晓红，邓兵

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据评标委员会初步评审，19家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

根据电脑自动清标，评标委员会复核，19家投标单位的商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

根据评标委员会详细评审，19家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

广东新皓建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

广东粤明动力有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

深圳市中基电气安装有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

深圳市利业机电设备有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

深圳市龙睿能源发展有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳市城市电力设备有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

深圳市胜泽消防工程有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，按照投标价从低到高的原则，推荐此单位为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园高低压变配电工程
标段(包)名称：机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园高低压变配电工程

项目编码：2020-440306-70-03-017951015

标段(包)编码：2020-440306-70-03-017951015001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东新皓建设工程有限公司	合格	无	无	
02	广东明煌电力工程有限公司	合格	无	无	
03	广东省工业设备安装有限公司	合格	无	无	
04	广东粤明动力有限公司	合格	无	无	
05	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	合格	无	无	
06	深华电力（深圳）有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中基电气安装有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市利业机电设备有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市城市电力设备有限公司	合格	无	无	
13	深圳市基础电力设备有限公司	合格	无	无	
14	深圳市宝睿能源发展有限公司	合格	无	无	
15	深圳市富达投资发展有限公司	合格	无	无	
16	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市胜泽消防工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市龙睿能源发展有限公司	合格	无	无	
19	炜达科技股份有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
余生平		无			
蒋晓红		无			
邓兵		无			