

# 建设工程评标报告

标段名称：迳口社区南片区周边基础设施完善工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年08月04日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

## **一、评标基 本信息**

标段名称：迳口社区南片区周边基础设施完善工程

标段编号：2505-440311-04-01-852053001001

建设单位：深圳市光明区光明街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：615.059066万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## **二、评标委员会组成**

组长:李卿

成员：杨光辉，郭雪光

## **三、评标过程描述**

### **1、初步评审情况：**

经评标委员会评审，9家投标单位的商务投标文件的初步评审均合格。

### **2、清标情况：**

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，评标委员会复核，9家投标单位的商务投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经评标委员会评审，9家投标单位的商务投标文件的详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司//深圳市朝阳辉科技有限公司（推荐理由：依据招标文件结合评审要素，按所有有效投标人的投标报

组长签名：

评委签名：

价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价）/评审基准价）的前 50%的有效投标人。 ）

深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件结合评审要素，按所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价）/评审基准价）的前 50%的有效投标人。 ）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件结合评审要素，按所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价）/评审基准价）的前 50%的有效投标人。 ）

深圳市兴远工程有限公司//深圳市鼎盈电力建设发展有限公司（推荐理由：依据招标文件结合评审要素，按所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价）/评审基准价）的前 50%的有效投标人。 ）

深圳市运道建设有限公司//广东省恒建电力工程有限公司（推荐理由：依据招标文件结合评审要素，按所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价）/评审基准价）的前 50%的有效投标人。 ）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：迳口社区南片区周边基础设施完善工程  
标段(包)名称：迳口社区南片区周边基础设施完善工程

项目编码：2505-440311-04-01-852053001  
标段(包)编码：2505-440311-04-01-852053001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中深建业建设集团有限公司//深圳市朝阳辉科技有限公司	合格	无	无	
2	优跃建工(深圳)有限公司//深圳市惠民电力建设有限公司	合格	无	无	
3	广东中沃建工集团有限公司//深圳市正皓电力建设有限公司	合格	无	无	
4	水发建安工程集团有限公司//广东新江永安建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市兴远工程有限公司//深圳市鼎盈电力建设发展有限公司	合格	无	无	
7	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	无	无	
9	深圳市运道建设有限公司//广东省恒建电力工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
杨光辉	无	
李卿	无	
郭雪光	无	