

建设工程评标报告

标段名称： 凤凰鸿富科技广场5G通信配套设施及室内分布系统
信号覆盖工程（三资工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年08月29日
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

一、评标基本信息

标段名称：凤凰鸿富科技广场5G通信配套设施及室内分布系统信号覆盖工程（三资工程）

标段编号：2507-440300-04-01-800002001001

建设单位：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：423.567801万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：莫忠伟

成员：刘惠文，尹钢

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

11家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

11家投标单位的商务标文件清标结果均合格。

3、详细评审情况：

11家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国通信建设第二工程局有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格的投标人中按照投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

元道通信股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格的投标人中按照投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

网建通信建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格的投标人中按照投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

中移建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格的投标人中按照投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

深圳市电信工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格的投标人中按照投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

广东海格怡创科技有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格的投标人中按照投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：凤凰鸿富科技广场5G通信配套设施及室内分布系统
信号覆盖工程（三资工程）

项目编码：2507-440300-04-01-800002001

标段(包)名称：凤凰鸿富科技广场5G通信配套设施及室内分布
系统信号覆盖工程（三资工程）

标段(包)编码：2507-440300-04-01-800002001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国通信建设第三工程局有限公司	合格	无	无	
02	中国通信建设第二工程局有限公司	合格	无	无	
03	中时讯通信建设有限公司	合格	无	无	
04	中移建设有限公司	合格	无	无	
05	中通信息服务有限公司	合格	无	无	
06	元道通信股份有限公司	合格	无	无	
07	宜通世纪科技股份有限公司	合格	无	无	
08	广东海格怡创科技有限公司	合格	无	无	
09	深圳市泽信通信息工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市电信工程有限公司	合格	无	无	
11	网建通信建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
刘惠文	无	
莫忠伟	无	
尹钢	无	