

建设工程评标报告

标段名称： 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年09月09日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程

标段编号：2105-440303-04-01-889419013001

建设单位：深圳市罗湖投控置地有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：619.763902万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：卢婕

成员：沈昆，赵青竹

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件，19家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经评审专家复核，19家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件，19家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市威尔装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市亿翔建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳市华红工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳市晟楷桦建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳市信珀建筑装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳市文灿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳市金玖鼎建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

广东楷安工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市倍特丽建材有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程
标段(包)名称：清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程

项目编码：2105-440303-04-01-889419013
标段(包)编码：2105-440303-04-01-889419013001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东楷安工程有限公司	合格	无	无	
02	广东远拓建设工程有限公司	合格	无	无	
03	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市亿翔建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市信珀建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市倍特丽建材有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华红工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市威尔装饰工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市彩田化工有限公司	合格	无	无	
12	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市明发科技发展有限公司	合格	无	无	
14	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市金玖鼎建筑工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鹏茂建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳永科建设工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
卢婕		无			
沈昆		无			
赵青竹		无。			