

# 建设工程评标报告

标段名称：松岗人民医院璟荟名庭社康站装修改造工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年09月11日  
评标地点：宝安分公司场地318评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：松岗人民医院璟荟名庭社康站装修改造工程

标段编号：2507-440306-04-01-180381001001

建设单位：深圳市宝安区松岗人民医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：138.121134万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：卢婕

成员：黄蓝波，向娟

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

根据招标文件，16家投标单位的投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经评标专家复核，16家投标单位的投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

根据招标文件，16家投标单位的投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市天翊建设有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标

组长签名：

评委签名：

环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ 。)

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ ）。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ ）。）

深圳市国深装建设有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ ）。）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ ）。）

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ ）。）

深圳市侨铭建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ ）。）

组长签名：

评委签名：

深圳市科工建设有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评标要素，优先推荐报价偏离度较低的投标人为中标候选人（以评标环节合格投标人的投标报价算术平均数为基准价，投标价偏离度= $|\text{投标人报价}-\text{基准价}|/\text{基准价}100\%$ ）。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：松岗人民医院璟荟名庭社康站装修改造工程  
标段(包)名称：松岗人民医院璟荟名庭社康站装修改造工程

项目编码：2507-440306-04-01-180381001  
标段(包)编码：2507-440306-04-01-180381001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建港湾建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
02	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市侨铭建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市合冠建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市国深装建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市天翊建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	无	无	
11	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市智拓建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳鹏投装饰建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
卢婕	无	
黄蓝波	无	
向娟	无	