

建设工程评标报告

标段名称: 杭州银行深圳分行2025年扩租41楼办公用房装饰工程

工程类别: 施工

评标日期: 2025年09月17日

评标地点: 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基 本信息

标段名称：杭州银行深圳分行2025年扩租41楼办公用房装饰工程

标段编号：4403922025082000101Y001

建设单位：杭州银行股份有限公司深圳分行

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：240.96881万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:路明

成员：李智，刘阳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

详见《商务初步评审记录表》

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

广东龙豪装饰设计工程有限公司合理性分析中存在不平衡报价，
其他单位全部合格。

3、详细评审情况：

详见《商务标评审汇总表》

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

组长签名：

评委签名：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推荐理由：投标报价合理且具有较大优势）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：投标报价合理且具有较大优势）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：投标报价合理且具有较大优势）

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：投标报价合理且具有较大优势）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：杭州银行深圳分行2025年扩租41楼办公用房装饰工程

项目编码：4403922025082000101Y

标段(包)名称：杭州银行深圳分行2025年扩租41楼办公用房装饰工程

标段(包)编码：4403922025082000101Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东龙豪装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
2	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市天翊建设有限公司	合格	无	无	
6	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
路明	无	
李智	无	
刘阳	无	