

建设工程评标报告

标段名称： 大沙河文体中心改造项目（综合馆、游泳馆、新兴运动中心、城市客厅）施工（重新招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年09月18日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基 本信息

标段名称：大沙河文体中心改造项目（综合馆、游泳馆、新兴运动中心、城市客厅）施工（重新招标）

标段编号：2303-440305-04-01-881762005001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:卢乙万

成员：吴斑，黎维军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

10家投标单位的商务标初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

计算机自动清标均合格。

3、详细评审情况：

10家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中核华泰建设有限公司（推荐理由：按照招标文件计算偏离度，投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件计算偏离度，投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

广东联富建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件计算偏离度，投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市君鹏建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件计算偏离度，投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件计算偏离度，投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：大沙河文体中心改造项目（综合馆、游泳馆、新兴运动中心、城市客厅）施工（重新招标）

项目编码：2303-440305-04-01-881762005

标段(包)名称：大沙河文体中心改造项目（综合馆、游泳馆、新兴运动中心、城市客厅）施工（重新招标）

标段(包)编码：2303-440305-04-01-881762005001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
3	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
4	中核华泰建设有限公司	合格	无	无	
5	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
6	广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
9	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市西部城建工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
吴斑	无	
卢乙万	无	
黎维军	无	