

建设工程评标报告

标段名称：宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）园林景观工程
工程类别：施工
评标日期：2025年09月19日
评标地点：宝安分公司场地317评标室

一、评标基 本信息

标段名称：宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）园林景观工程

标段编号：2019-440306-70-03-103723012001

建设单位：深圳市宝安安居有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：505.099772万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蓝青

成员：张本君，赵红宇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

12家投标单位提交的投标文件初评均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

12家投标单位提交的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经专家复核，12家投标单位提交的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：评标委员会计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐投标报价从低到高的6家投标人作为中标候选人；）

深圳市国艺园林建设有限公司（推荐理由：评标委员会计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐投标报价从低到高的6家投标人作为中标候选人；）

深圳市南山园林绿化有限公司（推荐理由：评标委员会计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐投标报价从低到高的6家投标人作为中标候选人；）

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推荐理由：评标委员会计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐投标报价从低到高的6家投标人作为中标候选人；）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：评标委员会计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐投标报价从低到高的6家投标人作为中标候选人；）

深圳市宏浩园林建设有限公司（推荐理由：评标委员会计算入围投标人报价与均价偏离绝对值，从大到小排序，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中，推荐投标报价从低到高的6家投标人作为中标候选人；）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）园林景观工程

项目编码：2019-440306-70-03-103723012

标段(包)名称：宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）园林景观工程

标段(包)编码：2019-440306-70-03-103723012001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中安建工集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市南山园林绿化有限公司	合格	无	无	
06	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
09	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	无	无	
11	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
12	深圳市豪科园林有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张本君	无	
赵红宇	无	
蓝青	无	