

# 建设工程评标报告

标段名称： 东周公园功能完善提升工程项目（施工）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年09月22日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

## 一、评标基 本信息

标段名称： 东周公园功能完善提升工程项目（施工）  
标段编号： 2304-440311-04-05-749130003001  
建设单位： 深圳市光明区城市管理和综合执法局  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 1490.795329万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:李卿

组长签名：

评委签名：

成员：董艳艳，宋强

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

经评标委员会评审，17家投标单位的商务投标文件初步评审均合格。

#### 2、清标情况：

经计算机清标，评标委员会复核，17家投标单位的商务投标文件清标均合格。

#### 3、详细评审情况：

经评标委员会评审，17家投标单位的商务投标文件详细评审均合格。

#### 4、评标资料附件：

无

#### 5、问题请示：

组长签名：

评委签名：

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海园林（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

中节能铁汉生态环境股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

广州普邦园林股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

深圳市中装市政园林工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市升源园林生态有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

深圳市绿雅生态发展有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

深圳市金河建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价越接近评审合格单位平均价越优的原则推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：东周公园功能完善提升工程项目（施工）

项目编码：2304-440311-04-05-749130003

标段(包)名称：东周公园功能完善提升工程项目（施工）

标段(包)编码：2304-440311-04-05-749130003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
03	中节能铁汉生态环境股份有限公司	合格	无	无	
04	广东如春生态集团有限公司	合格	无	无	
05	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
06	广州普邦园林股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳中绿环境集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市升源园林生态有限公司	合格	无	无	
11	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	无	
12	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
14	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
16	深圳市金河建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
董艳艳		无			
李卿		无			
宋强		无			