

# 建设工程评标报告

标段名称：园山街道永福路工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年09月26日  
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

## 一、评标基 本信息

标段名称：园山街道永福路工程  
标段编号：2302-440307-04-01-384125001001  
建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：897.916699万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：郑杉

成员：李屏 叶青

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市天健龙岗建工有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司（  
推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

组长签名：

评委签名：

中庆建设有限责任公司//中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

广东华茂水电生态集团有限公司//广东华书建设发展有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市路野建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市坤和建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市中装市政园林工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：园山街道永福路工程  
标段(包)名称：园山街道永福路工程

项目编码：2302-440307-04-01-384125001  
标段(包)编码：2302-440307-04-01-384125001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳实业有限公司	合格	无	无	
02	中庆建设有限责任公司//中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司	合格	无	无	
03	中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司	合格	无	无	
04	广东华茂水电生态集团有限公司//广东华书建设发展有限公司	合格	无	无	
05	广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中恒达建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市凯业建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市坤和建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市天健龙岗建工有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
17	深圳市路野建设集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	
19	陕建科工（深圳）建设有限公司//陕西建工机械施工集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
李屏		无			
郑杉		无			
叶青		无			