

建设工程评标报告

标段名称：园山街道永福路工程
工程类别：施工
评标日期：2025年09月26日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称：园山街道永福路工程
标段编号：2302-440307-04-01-384125001001
建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：897.916699万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑杉

成员：李屏 叶青

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市天健龙岗建工有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司
推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

组长签名：

评委签名：

中庆建设有限责任公司//中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

广东华茂水电生态集团有限公司//广东华书建设发展有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市路野建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市坤和建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市中装市政园林工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，推荐投标报价由高到低第5至14名的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：园山街道永福路工程
标段(包)名称：园山街道永福路工程

项目编码：2302-440307-04-01-384125001
标段(包)编码：2302-440307-04-01-384125001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|--------------------------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳实业有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 中庆建设有限责任公司//中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 广东华茂水电生态集团有限公司//广东华书建设发展有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 广东联富建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 深圳大运建工有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳市中凯丰建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳市中恒达建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市中装市政园林工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市凯业建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市坤和建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳市天健龙岗建工有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 13 | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 14 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 15 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 16 | 深圳市永朝建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|--------------------------------|------|------|----|-------|
| 17 | 深圳市路野建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 18 | 深圳市金润建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 19 | 陕建科工（深圳）建设有限公司//陕西建工机械施工集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 李屏 | 无 | |
| 郑杉 | 无 | |
| 叶青 | 无 | |