

# 建设工程评标报告

标段名称： 龙华高峰水厂人才住房项目（暂定名）-峰华苑项目园林景观工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年09月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：龙华高峰水厂人才住房项目（暂定名）-峰华苑项目  
园林景观工程

标段编号：2209-440309-04-01-618093004001

建设单位：深圳市龙华安居有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：653.603930万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：何佩军

成员：刘安，赵邦

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，12家投标单位均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，12家投标单位清标均合格。

**3、详细评审情况：**

经详细评审，12家投标单位均合格。

**4、评标资料附件：**

无

**5、问题请示：**

无

**6、建议及意见：**

无

**7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：**

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中推荐1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中推荐1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中推荐1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市国艺园林建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中推荐1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中推荐1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，剔除偏离绝对值最大的前三分之一投标人后，从余下的投标人中推荐1/2数量的投标人作为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：龙华高峰水厂人才住房项目（暂定名）-峰华苑项目园林景观工程

项目编码：2209-440309-04-01-618093004

标段(包)名称：龙华高峰水厂人才住房项目（暂定名）-峰华苑项目园林景观工程

标段(包)编码：2209-440309-04-01-618093004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
03	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市南山园林绿化有限公司	合格	无	无	
07	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市城市基础建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
11	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
何佩军	无	
刘安	无	
赵邦	无	