

# 建设工程评标报告

**标段名称:** 深圳国际交流中心(一期)B303-0063地块景观园林工程(含海绵城市)

**工程类别:** 施工

**评标日期:** 2025年09月30日

**评标地点:** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## **一、评标基 本信息**

标段名称：深圳国际交流中心(一期)B303-0063地块景观园林工程(含海绵城市)

标段编号：2018-440304-47-03-718335037001

建设单位：中国建筑第八工程局有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7545.439168万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## **二、评标委员会组成**

组长:吴少南

成员：朱为友，陈哲

## **三、评标过程描述**

### **1、初步评审情况：**

15家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### **2、清标情况：**

组长签名：

评委签名：

15家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

福建艺景生态建设集团有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

组长签名：

评委签名：

广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

深圳园林股份有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

深圳市花梨园林绿化有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

深圳中绿环境集团有限公司（推荐理由：按投标报价由低至高进行排序，优选推荐合理低价50%的投标人作为优选单位）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳国际交流中心(一期)B303-0063地块景观园林工程(含海绵城市)

项目编码：2018-440304-47-03-718335037

标段(包)名称：深圳国际交流中心(一期)B303-0063地块景观园林工程(含海绵城市)

标段(包)编码：2018-440304-47-03-718335037001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
03	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
04	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
05	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
06	江苏山水环境建设集团股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳中绿环境集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
09	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
13	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	无	无	
14	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	福建艺景生态建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
朱为友	无	
陈哲	无	
吴少南	无	