

# 建设工程评标报告

**标段名称:** 向西村专变改造配套工程

**工程类别:** 施工

**评标日期:** 2025年10月29日

**评标地点:** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## **一、评标基 本信息**

标段名称：向西村专变改造配套工程

标段编号：2505-440303-04-01-797098001001

建设单位：深圳市罗湖区南湖街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：388.796243万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## **二、评标委员会组成**

组长：刘明福

成员：田乖，叶青

## **三、评标过程描述**

### **1、初步评审情况：**

7家投标单位投标文件商务标，初步评审均合格。

### **2、清标情况：**

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，7家投标单位投标文件商务标，清标经专家复核均合格。

### 3、详细评审情况：

7家投标单位投标文件商务标，详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：商务标按投标报价与均价偏离绝对值推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人，实现择优和合理价格。）

组长签名：

评委签名：

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：商务标按投标报价与均价偏离绝对值推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人，实现择优和合理价格。）

深圳市朝阳辉科技有限公司（推荐理由：商务标按投标报价与均价偏离绝对值推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人，实现择优和合理价格。）

深圳市辉腾建设工程有限公司（推荐理由：商务标按投标报价与均价偏离绝对值推荐较合理的1/2数量的投标人作为中标候选人，实现择优和合理价格。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：向西村专变改造配套工程  
标段(包)名称：向西村专变改造配套工程

项目编码：2505-440303-04-01-797098001  
标段(包)编码：2505-440303-04-01-797098001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市朝阳辉科技有限公司	合格	无	无	
4	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市祥祺建设工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市辉腾建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
田乖	无	
刘明福	无	
叶青	无	