

建设工程评标报告

标段名称：前海大厦东广场负一层公共配套设施用房升级改造
工程设计施工总承包

工程类别：施工

评标日期：2025年10月30日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼712评标室

一、评标基 本信息

标段名称：前海大厦东广场负一层公共配套设施用房升级改造工程
设计施工总承包

标段编号：2509-440305-04-01-907581001001

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：517.650186万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：许波

成员：赵殿凯，赵翌

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务标评标委员会初步评审，三家投标单位投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

电脑自动清标并经商务标评标委员会复核，三家投标单位投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经商务标评标委员会详细评审，三家投标单位投标文件均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

宏伟建设工程股份有限公司//华森工程科技集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前海大厦东广场负一层公共配套设施用房升级改造
工程设计施工总承包

项目编码：2509-440305-04-01-907581001

标段(包)名称：前海大厦东广场负一层公共配套设施用房升级改造
工程设计施工总承包

标段(包)编码：2509-440305-04-01-907581001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	宏伟建设工程股份有限公司//华森工程科技集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题的)		专家签名	
赵殿凯		无			
许波		无			
赵翌		无			