

建设工程评标报告

标段名称: 石壁龙园区6栋B座先进移动信息网络实验室（一期）建设工程施工总承包

工程类别: 施工

评标日期: 2025年11月06日

评标地点: 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基 本信息

标段名称：石壁龙园区6栋B座先进移动信息网络实验室（一期）
建设工程施工总承包

标段编号：2509-440305-04-01-791608001001

建设单位：鹏城国家实验室

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：645.469696万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:贺红

成员：黎新英，覃秀娥

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家评审11家投标单位商务标初步评审合格

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

11家投标单位清标合格

3、详细评审情况：

经专家评审11家投标单位商务标详细评审合格，详见商务标评审汇总表

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳宏一科技集团有限公司（推荐理由：按照有效投标报价去掉最高和最低报价，取算数平均值作为投标基准价，投标报价最接近基准价的前50%）

组长签名：

评委签名：

深圳市中深建装饰设计工程有限公司（推荐理由：按照有效投标报价去掉最高和最低报价，取算数平均值作为投标基准价，投标报价最接近基准价的前50%）

深圳市建侨建工集团有限公司（推荐理由：按照有效投标报价去掉最高和最低报价，取算数平均值作为投标基准价，投标报价最接近基准价的前50%）

深圳众大建设工程有限公司（推荐理由：按照有效投标报价去掉最高和最低报价，取算数平均值作为投标基准价，投标报价最接近基准价的前50%）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：按照有效投标报价去掉最高和最低报价，取算数平均值作为投标基准价，投标报价最接近基准价的前50%）

深圳市望华建设集团有限公司（推荐理由：按照有效投标报价去掉最高和最低报价，取算数平均值作为投标基准价，投标报价最接近基准价的前50%）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：石壁龙园区6栋B座先进移动信息网络实验室（一期）建设工程施工总承包

项目编码：2509-440305-04-01-791608001

标段(包)名称：石壁龙园区6栋B座先进移动信息网络实验室（一期）建设工程施工总承包

标段(包)编码：2509-440305-04-01-791608001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳东道建设集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	1. 措施项目投标报价偏离度9.59%	无	
03	深圳众大建设工程有限公司	合格	1. 措施项目投标报价偏离度7.54%。	无	
04	深圳宏一科技集团有限公司	合格	1. 清单子目共14条招标控制价超过5万元报价偏离度大于±3%。 2. 措施项目投标报价偏离度7.11%。	无	
05	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	合格	1. 清单子目共14条招标控制价超过5万元报价偏离度大于±3%。	无	
06	深圳市中科建设集团有限公司	合格	1. 清单子目共9条招标控制价超过5万元报价偏离度大于±3%。	无	
07	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1. 措施项目投标报价偏离度8.7%。	无	
08	深圳市建侨建工集团有限公司	合格	1. 措施项目投标报价偏离度6.41%。	无	
09	深圳市望华建设集团有限公司	合格	1. 措施项目投标报价偏离度6.54%。	无	
10	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1. 措施项目投标报价偏离度7.64%。	无	
11	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
贺红	无	
黎新英	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
覃秀娥	无	