

# 建设工程评标报告

**标段名称:** 安托山16-03地块上盖保障房建设项目装饰装修工程

**工程类别:** 施工

**评标日期:** 2025年08月01日

**评标地点:** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

## **一、评标基 本信息**

标段名称：安托山16-03地块上盖保障房建设项目装饰装修工程

标段编号：2020-440304-47-01-017566006001

建设单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：3464.783427万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## **二、评标委员会组成**

组长:凌丽隽

成员：陈小春，沈昆

## **三、评标过程描述**

### **1、初步评审情况：**

19家投标人的商务标投标文件初步评审均合格。

### **2、清标情况：**

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经评标专家复核，19家投标人的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

19家投标人的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市望华建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中深建装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳市三江盈建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳远鹏装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳华创建筑装饰股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中科建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照商务标定性评审内容，最接近投标报价平均价的投标人为优选，进行推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

## 商务标评审汇总表

项目名称：安托山16-03地块上盖保障房建设项目装饰装修工程

项目编码：2020-440304-47-01-017566006

标段(包)名称：安托山16-03地块上盖保障房建设项目装饰装修工程

标段(包)编码：2020-440304-47-01-017566006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中铁十七局集团建筑工程有限公司	合格	无	无	
02	江苏省华建建设股份有限公司	合格	无	无	
03	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
04	深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市三江盈建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
11	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市望华建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市湛艺建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
17	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
18	深圳特艺达建工集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
凌丽隽	无	
陈小春	无	
沈昆	无	