

建设工程评标报告

标段名称：振业天境云庭项目大区园林工程
工程类别：施工
评标日期：2025年08月04日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：振业天境云庭项目大区园林工程
标段编号：2305-440311-04-01-492095009001
建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：717.343156万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杜隆斌

成员：袁平海 罗小玲

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件经初步评审，17家合格，1家不合格，详见商务组否决投标汇总表。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

初步评审合格的17家单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

17家单位的商务标投标文件详细评审均合格，详见商务标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市绿意轩建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳市森泰环境建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳市中装市政园林工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳市万卉园景观工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

深圳园林股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中按投标报价从低到高推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：振业天境云庭项目大区园林工程
标段(包)名称：振业天境云庭项目大区园林工程

项目编码：2305-440311-04-01-492095009
标段(包)编码：2305-440311-04-01-492095009001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	广东雅园建设有限公司	合格	无	无	
04	深圳东海建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
11	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市林外林园林工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市森泰环境建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市绿意轩建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
袁平海	无	
罗小玲	无	
杜隆斌	无	