

建设工程评标报告

标段名称：科学公园一核区农业示范项目（暂定名）施工工程
工程类别：施工
评标日期：2025年08月28日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称：科学公园一核区农业示范项目（暂定名）施工工程

标段编号：2507-440309-04-01-400000001001

建设单位：深圳市光明区辰农农业科技有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2252.429355万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：周绍芬

成员：王碧洁，陈群

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

18家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市光明建工第一建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

组长签名：

评委签名：

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

深圳市隆金达实业有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按投标报价从低到高推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：科学公园一核区农业示范项目（暂定名）施工工程
标段(包)名称：科学公园一核区农业示范项目（暂定名）施工
工程

项目编码：2507-440309-04-01-400000001
标段(包)编码：2507-440309-04-01-400000001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|-------------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 中深建业建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 广东省基础工程集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 新地建设科技（深圳）集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 深圳市中装市政园林工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳市新朗建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市润一建筑有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市焕升建筑集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳市精微建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 13 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 14 | 深圳市诚宇建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 15 | 深圳市隆金达实业有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 16 | 深圳联富建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 17 | 深圳路桥工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|----------------|------|------|----|-------|
| 18 | 深润鹏城（深圳）建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 王碧洁 | 无 | |
| 陈群 | 无 | |
| 周绍芬 | 无 | |