

# 建设工程评标报告

标段名称: 高峰创业园升级改造项目

工程类别: 施工

评标日期: 2025年09月19日

评标地点: 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：高峰创业园升级改造项目  
标段编号：2505-440311-04-01-535635001001  
建设单位：深圳市大浪高峰股份合作公司  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：1945.806358万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:张健

成员：戴金昊， 张加欣

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

9家投标单位初步评审情况均合格。

### 2、清标情况：

经计算机自动清标， 评标专家复核， 9家投标单位清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### **3、详细评审情况：**

9家投标单位详细评审情况均合格。

### **4、评标资料附件：**

无

### **5、问题请示：**

无

### **6、建议及意见：**

无

### **7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：**

中建港湾建设（深圳）有限公司（推荐理由：按招标文件执行）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件执行）

深圳市爵典建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件执行）

组长签名：

评委签名：

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：按招标文件执行）

深圳市潮兴建筑工程有限公司（推荐理由：按招标文件执行）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：高峰创业园升级改造项目  
标段(包)名称：高峰创业园升级改造项目

项目编码：2505-440311-04-01-535635001  
标段(包)编码：2505-440311-04-01-535635001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
2	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
4	深圳市兴龙建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市德泰建设工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳市潮兴建筑工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市爵典建设集团有限公司	合格	无	无	
9	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
戴金昊	无	
张健	无	
张加欣	无	