

建设工程评标报告

标段名称：白花社区围肚村旧屋区边坡治理工程
工程类别：施工
评标日期：2025年09月22日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：白花社区围肚村旧屋区边坡治理工程

标段编号：2505-440311-04-01-853283001001

建设单位：深圳市光明区光明街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：183.242605万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈志晖

成员：张璐，王启波

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，9家投标单位的商务投标文件的初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，评标委员会复核，9家投标单位的商务投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，9家投标单位的商务投标文件的详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

1、中深建业建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人

组长签名：

评委签名：

报价—评审基准价) /评审基准价) 的前50%的有效投标人，评审基准价偏差率为0.7839%。)

2、深圳市华鹏工程建设有限公司（推荐理由：按招标文件评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价) /评审基准价) 的前50%的有效投标人，评审基准价偏差率为0.5399%。）

3、深圳市天翊建设有限公司（推荐理由：按招标文件评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价) /评审基准价) 的前50%的有效投标人，评审基准价偏差率为0.5399%。）

4、深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价) /评审基准价) 的前50%的有效投标人，评审基准价偏差率为0.9536%。）

5、深圳市锋潮建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序，偏差率=100%×（投标人报价—评审基准价) /评审基准价) 的前50%的有效投标人，评审基准价偏差率为1.1775%。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：白花社区围肚村旧屋区边坡治理工程
标段(包)名称：白花社区围肚村旧屋区边坡治理工程

项目编码：2505-440311-04-01-853283001
标段(包)编码：2505-440311-04-01-853283001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|----------------|------|------|----|-------|
| 1 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 2 | 中深建业建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 3 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 4 | 深圳市华胜建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 5 | 深圳市华鹏工程建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 6 | 深圳市天翊建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 7 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 8 | 深圳市瑞壹建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 9 | 深圳市锋潮建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 陈志晖 | 无 | |
| 张璐 | 无 | |
| 王启波 | 无 | |