

建设工程评标报告

标段名称: 区公配物业建筑安全隐患整治工程
工程类别: 施工
评标日期: 2025年09月26日
评标地点: 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称：区公配物业建筑安全隐患整治工程

标段编号：2508-440311-04-01-556247001001

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1369.173621万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:龙朝辉

成员：王小玲，郑建威

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，十二家投标单位的初步评审均合格。

2、清标情况：

计算机自动清标，评标委员会复核，

组长签名：

评委签名：

十二家投标单位的清标情况均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，十二家投标单位的详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，接近平均价的投标人推荐为中标候选人的原则）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，接近平均价的投标人推荐为中标候选人的原则）

深圳市中润达建筑工程有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，接近平均价的投标人推荐为中标候选人的原则）

深圳市安达业建设集团有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，接近平均价的投标人推荐为中标候选人的原则）

深圳市骏鹏润实业有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，接近平均价的投标人推荐为中标候选人的原则）

深圳金广源建设有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，接近平均价的投标人推荐为中标候选人的原则）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：区公配物业建筑安全隐患整治工程
标段(包)名称：区公配物业建筑安全隐患整治工程

项目编码：2508-440311-04-01-556247001
标段(包)编码：2508-440311-04-01-556247001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|---------------------------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中深建业建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 深圳中和建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 深圳中壹建设(集团)有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 深圳大运建工有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 深圳市中润达建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 深圳市中深装建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳市安达业建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市焕升建筑集团有限公司//新地建设科技(深圳)集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市远筑建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市骏鹏润实业有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳金广源建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体 的风险和问题) | 专家签名 |
|------|--|------|
| 王小玲 | 无 | |
| 郑建威 | 无 | |
| 龙朝辉 | 无 | |