

建设工程评标报告

标段名称： 第十届深港城市建筑双城双年展(深圳)华强北分展
场空间改造项目（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年09月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：第十届深港城市建筑双城双年展(深圳)华强北分展场空间改造项目（EPC）

标段编号：2508-440304-04-01-346436001001

建设单位：深圳市福田文旅城服有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2784.401949万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：钟成旭

成员：詹茂燕，罗建欧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

5家投标单位商务标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经商务标评标委员会复核，5家投标单位商务标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

5家投标单位商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）工程建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评审合格的投标人数量未

组长签名：

评委签名：

超过5家（包含 5家）的项目，所有投标人均进入下一轮定标程序。）

中国建筑第八工程局有限公司//中建八局（深圳）建设有限公司
（推荐理由：根据招标文件要求，经评审合格的投标人数量未超过5家（包含 5家）的项目，所有投标人均进入下一轮定标程序。）

广东强雄建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评审合格的投标人数量未超过5家（包含 5家）的项目，所有投标人均进入下一轮定标程序。）

广东新长安建筑设计院有限公司//深圳市永泰森建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评审合格的投标人数量未超过5家（包含 5家）的项目，所有投标人均进入下一轮定标程序。）

广东电白二建集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评审合格的投标人数量未超过5家（包含 5家）的项目，所有投标人均进入下一轮定标程序。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：第十届深港城市建筑双城双年展(深圳)华强北分展
场空间改造项目（EPC）

项目编码：2508-440304-04-01-346436001

标段(包)名称：第十届深港城市建筑双城双年展(深圳)华强北
分展场空间改造项目（EPC）

标段(包)编码：2508-440304-04-01-346436001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）工程建设有限公司	合格	无	无	
2	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
3	广东强雄建设集团有限公司	合格	无	无	
4	广东新长安建筑设计院有限公司//深圳市永泰森建设有限公司	合格	无	无	
5	广东电白二建集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
詹茂燕	无	
钟成旭	无	
罗建欧	无	