

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目前海激浪幕墙工程

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2025年10月11日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目前海激浪幕墙工程

标段编号：2020-440305-48-01-017599014001

建设单位：深圳华侨城酒店发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4911.955099万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：刘烨

成员：金瑜，赵旭峰

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经商务评标委员会初步评审，9家投标单位的投标文件均合格。

### 2、清标情况：

经电脑自动清标，商务评标委员会复核，9家投标单位的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

经商务评标委员会详细评审，9家投标单位的投标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳粤源建设有限责任公司（推荐理由：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中建不二幕墙装饰有限公司//深圳不二科技建设有限公司（推荐理由：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广东鑫森建设工程有限公司（推荐理由：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

广州江河幕墙系统工程有限公司（推荐理由：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目前海激浪幕墙工程

项目编码：2020-440305-48-01-017599014

标段(包)名称：前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目前海激浪幕墙工程

标段(包)编码：2020-440305-48-01-017599014001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建不二幕墙装饰有限公司//深圳不二科技建设有限公司	合格	无	无	
2	广东鑫森建设工程有限公司	合格	无	无	
3	广州江河幕墙系统工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市大地幕墙科技有限公司	合格	无	无	
7	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市方大建科集团有限公司	合格	无	无	
9	深圳粤源建设有限责任公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘焯	无	
金瑜	无	
赵旭峰	无	