

建设工程评标报告

标段名称：坂田街道百草园城市更新项目周边道路市政管线迁
改工程
工程类别：施工
评标日期：2025年10月14日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基 本信息

标段名称：坂田街道百草园城市更新项目周边道路市政管线迁改工程

标段编号：2505-440307-04-01-503596001001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1660.367308万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:万登刚

成员：孙桂华，杨义

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家评审，14家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑清标，专家复核，14家投标单位的商务投标文件的清标均合格。

3、详细评审情况：

经专家评审，14家投标单位的商务投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

中国五冶集团有限公司//五冶（深圳）建设发展有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

中铁六局集团有限公司//广东湾建基础设施发展集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

深圳市永朝建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：坂田街道百草园城市更新项目周边道路市政管线迁改工程

项目编码：2505-440307-04-01-503596001

标段(包)名称：坂田街道百草园城市更新项目周边道路市政管线迁改工程

标段(包)编码：2505-440307-04-01-503596001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国五冶集团有限公司//五冶（深圳）建设发展有限公司	合格	无	无	
02	中庆建设有限责任公司//陕西建工机械施工集团有限公司	合格	无	无	
03	中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司	合格	无	无	
04	中铁七局集团有限公司	合格	无	无	
05	中铁六局集团有限公司//广东湾建基础设施发展集团有限公司	合格	无	无	
06	广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市坤和建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市天健龙岗建工有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
万登刚	无	
孙桂华	无	
杨义	无	