

建设工程评标报告

标段名称： 招商银行金融创新基地项目0083地块功能提升工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年10月29日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称：招商银行金融创新基地项目0083地块功能提升工程

标段编号：2509-440307-04-01-624669001001

建设单位：招商银行股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：995.767934万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈芬

成员：喻鹏，冯金海

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，7家投标单位初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

经计算机自动清标，评标委员会复核，7家投标单位清标均合格。

3、详细评审情况：

经评审，7家投标单位详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

浙江诸安建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件“商务标推荐原则：本项目坚持择优与竞价相结合，择优为主，评委在推荐时需充分考虑各家单位报价的合理性（合理低价）”规定，推荐该单位为中标候选人。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件“商务标推荐原则：本项目坚持择优与竞价相结合，择优为主，评委在推荐时需充分考虑各家单位报价的合理性（合理低价）”规定，推荐该单位为中标候选人。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件“商务标推荐原则：本项目坚持择优与竞价相结合，择优为主，评委在推荐时需充分考虑各家单位报价的合理性（合理低价）”规定，推荐该单位为中标候选人。）

深圳新科特种装饰工程有限公司//深圳市建侨建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件“商务标推荐原则：本项目坚持择优与竞价相结合，择优为主，评委在推荐时需充分考虑各家单位报价的合理性（合理低价）”规定，推荐该单位为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：招商银行金融创新基地项目0083地块功能提升工程
标段(包)名称：招商银行金融创新基地项目0083地块功能提升工程

项目编码：2509-440307-04-01-624669001
标段(包)编码：2509-440307-04-01-624669001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	浙江诸安建设集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市华夏建工集团股份有限公司//深圳市兴安消防工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳新科特种装饰工程有限公司//深圳市建侨建工集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
喻鹏	无	
陈芬	无	
冯金海	无	