

建设工程评标报告

标段名称：深圳机场T3航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾2号楼三楼餐厅改造项目

工程类别：施工

评标日期：2025年10月30日

评标地点：宝安分公司场地316评标室

一、评标基 本信息

标段名称：深圳机场T3航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾2号楼三楼餐厅改造项目

标段编号：2508-440306-04-01-529399001001

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1264.434860万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:陈松

成员：姚飞，贾月玲

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

商务标评标委员会经过对15家投标单位仔细评审，13家投标单位通过了初步评审。其中2家投标单位未能通过初步评审，分别是深圳三森装饰集团股份有限公司，深圳鸿昊装饰设计工程有限公司。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经过计算机自动清标及商务组评标委员会复核，13家投标单位全部合格。

3、详细评审情况：

经过商务组评标委员会详细评审，13家投标单位全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市卓航装饰工程有限公司（推荐理由：对于评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中择优推荐 50%的投标人作为中标候选人

组长签名：

评委签名：

，并详细说明推荐理由。商务部分优先推荐投标总价较低且综合单价合理的单位）

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：对于评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中择优推荐 50%的投标人作为中标候选人，并详细说明推荐理由。商务部分优先推荐投标总价较低且综合单价合理的单位）

深圳市富建建设集团有限公司（推荐理由：对于评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中择优推荐 50%的投标人作为中标候选人，并详细说明推荐理由。商务部分优先推荐投标总价较低且综合单价合理的单位）

深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：对于评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中择优推荐 50%的投标人作为中标候选人，并详细说明推荐理由。商务部分优先推荐投标总价较低且综合单价合理的单位）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：对于评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中择优推荐 50%的投标人作为中标候选人，并详细说明推荐理由。商务部分优先推荐投标总价较低且综合单价合理的单位）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：对于评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中择优推荐 50%的投标人作为中标候选

组长签名：

评委签名：

人，并详细说明推荐理由。商务部分优先推荐投标总价较低且综合单价合理的单位)

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：对于评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中择优推荐 50%的投标人作为中标候选人，并详细说明推荐理由。商务部分优先推荐投标总价较低且综合单价合理的单位)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳机场T3航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾2号楼三楼餐厅改造项目
标段(包)名称：深圳机场T3航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾2号楼三楼餐厅改造项目

项目编码：2508-440306-04-01-529399001
标段(包)编码：2508-440306-04-01-529399001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东金粤建设有限公司	合格	无	无	
02	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市富建建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	合格	无	无	
07	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市新郎建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳帆盈建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈松	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
姚飞	无	
贾月玲	无	