

建设工程评标报告

标段名称：龙岗公安分局刑事警察大队业务用房改造工程
工程类别：施工
评标日期：2025年10月31日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基 本信息

标段名称：龙岗公安分局刑事警察大队业务用房改造工程

标段编号：2307-440307-04-01-991170002001

建设单位：深圳市公安局龙岗分局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：3092.111796万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:刘汉梅

成员：邱乐平，黄广敏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评委会评审，19家投标单位的投标文件均通过初步评审。

2、清标情况：经电子清标，专家复核后，19家投标单位的投标文件均通过。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经评委会评审，19家投标单位的商务投标文件均通过详细评审。

4、评标资料附件：无。

5、问题请示：无。

6、建议及意见：无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东誉杰建筑工程有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深圳中茂工程有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深圳大业建设实业有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深圳市中骏城建设有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深圳市品尚工程有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

组长签名：

评委签名：

深圳市宝华建设工程有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深圳市弘浩建设工程有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：投标报价接近合格投标人投标报价算数平均值）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：龙岗公安分局刑事警察大队业务用房改造工程
标段(包)名称：龙岗公安分局刑事警察大队业务用房改造工程

项目编码：2307-440307-04-01-991170002
标段(包)编码：2307-440307-04-01-991170002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	无	无	
02	广东鑫基建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳中茂工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳大业建设实业有限公司	合格	无	无	
05	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中骏城建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无	无	
10	深圳市品尚工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鹏恩物业建设有限公司	合格	无	无	
18	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
邱乐平	无	
黄广敏	无	
刘汉梅	无	