

建设工程评标报告

标段名称：深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程
工程类别：施工
评标日期：2025年11月21日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基 本信息

标段名称：深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程

标段编号：2207-440307-04-01-826053012001

建设单位：深圳市深国铁路物流发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4462.458567万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李春华

成员：于洁，马列

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对16家投标人的商务标进行初步评审，16家均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，评委会复核，16家均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对16家投标人的商务标进行详细评审，16家均合格。详见商务标评审汇总。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建三局智能技术有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

同方股份有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

银江技术股份有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

中建电子信息技术有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

联通数字科技有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

深圳市电信工程有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

中国电子系统工程第四建设有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，报价偏离度小的为推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程
标段(包)名称：深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程

项目编码：2207-440307-04-01-826053012
标段(包)编码：2207-440307-04-01-826053012001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国电子系统工程第四建设有限公司	合格	无	无	
02	中建三局智能技术有限公司	合格	无	无	
03	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
04	中建电子信息技术有限公司	合格	无	无	
05	中时讯通信建设有限公司	合格	无	无	
06	中移系统集成有限公司	合格	无	无	
07	中通服建设有限公司	合格	无	无	
08	同方股份有限公司	合格	无	无	
09	浙江中控信息产业股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市万睿智能科技有限公司	合格	无	无	
11	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市电信工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳达实智能股份有限公司	合格	无	无	
14	联通数字科技有限公司	合格	无	无	
15	苏州朗捷通智能科技有限公司	合格	无	无	
16	银江技术股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问 题)	专家签名
李春华	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
于洁	无	
马列	无	