

建设工程评标报告

标段名称： 南山街道党群服务中心施工
工程类别： 施工
评标日期： 2025年11月25日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：南山街道党群服务中心施工
标段编号：2107-440305-04-01-473260001001
建设单位：深圳市南山区南山街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：1719.531755万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢燕芳

成员：肖长启，罗伟明

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

16家投标单位商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑清标，专家组复核，16家投标单位商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

16家投标单位商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市浩鹏建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

组长签名：

评委签名：

深圳华安达建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳市路野建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳市金众装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件并结合评审要素，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南山街道党群服务中心施工
标段(包)名称：南山街道党群服务中心施工

项目编码：2107-440305-04-01-473260001
标段(包)编码：2107-440305-04-01-473260001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中众建设（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
04	广东中源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳华安达建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
07	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华伟达工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市建侨建工集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市浩鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市路野建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市金众装饰工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
肖长启	无	
谢燕芳	无	
罗伟明	无	