

建设工程评标报告

标段名称： 罗湖新质科技大厦二期项目地基与基础工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年11月25日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基 本信息

标段名称：罗湖新质科技大厦二期项目地基与基础工程

标段编号：2503-440303-04-01-904794005001

建设单位：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑泽林

成员：焦飞，聂钰萍

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经初步评审，18家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：经计算机系统自动清标，并由专家复核，18家投标单位的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经详细评审，17家投标单位的投标文件合格，1家不合格，评审结果详见商务标评审汇总表。

4、评标资料附件：无。

5、问题请示：无。

6、建议及意见：无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；

组长签名：

评委签名：

该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。)

中建三局第三建设工程有限责任公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。)

中建五局第三建设有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。)

安徽建工集团股份有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。)

深圳市圳强基础工程有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。)

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。)

深圳市特皓建设基础工程有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。)

组长签名：

评委签名：

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。）

深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：在合格的投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)；该投标单位的投标报价接近去掉最高投标价和最低投标价的算术平均值。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：罗湖新质科技大厦二期项目地基与基础工程
标段(包)名称：罗湖新质科技大厦二期项目地基与基础工程

项目编码：2503-440303-04-01-904794005
标段(包)编码：2503-440303-04-01-904794005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶沈勘（深圳）工程技术有限公司	合格	符合要求	无
2	中国建筑第四工程局有限公司	合格	符合要求	无
3	中建三局第三建设工程有限责任公司	合格	符合要求	无
4	中建五局第三建设有限公司	合格	符合要求	无
5	中建八局深圳城市建设有限公司	合格	符合要求	无
6	安徽建工集团股份有限公司	合格	符合要求	无
7	昆明军龙岩土工程有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市圳强基础工程有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市德泰建设工程有限公司	不合格	无	商务标缺少投标报价一览表
14	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市特皓建设基础工程有限公司	合格	符合要求	无
16	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	符合要求	无
17	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	符合要求	无
18	深圳深安建筑工程有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
焦飞	无	
郑泽林	无	
聂钰萍	无	